

# МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 03.12.2020

№ 3863

О внесении изменений в муниципальную программу «Создание условий для осуществления гражданами права на жилище на территории города Новосибирска» на 2019 – 2023 годы, утвержденную постановлением мэрии города Новосибирска от 02.10.2018 № 3633

В целях уточнения объема финансирования, в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением об определении последовательности и порядка разработки документов стратегического планирования города Новосибирска и их содержания, принятым решением Совета депутатов города Новосибирска от 02.12.2015 № 90, Порядком принятия решений о разработке муниципальных программ города Новосибирска, их формирования и реализации, установленным постановлением мэрии города Новосибирска от 19.06.2014 № 5141, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в муниципальную программу «Создание условий для осуществления гражданами права на жилище на территории города Новосибирска» на 2019 – 2023 годы, утвержденную постановлением мэрии города Новосибирска от 02.10.2018 № 3633 (в редакции постановлений мэрии города Новосибирска от 19.03.2019 № 953, от 04.09.2019 № 3323, от 30.12.2019 № 4775, от 18.03.2020 № 911, от 16.06.2020 № 1869, от 02.09.2020 № 2673), следующие изменения:

1.1. Строку «Объем финансирования Программы» таблицы раздела 1 «Паспорт муниципальной программы «Создание условий для осуществления гражданами права на жилище на территории города Новосибирска» на 2019 – 2023 годы» изложить в редакции приложения 1 к настоящему постановлению.

1.2. В строке 1.3 таблицы 1 раздела 3 «Цели, задачи, целевые индикаторы Программы»:

цифры «24,0» заменить цифрами «15,0»;

цифры «48,0» заменить цифрами «44,3»;

цифры «72,0» заменить цифрами «72,6».

1.3. Раздел 4 «Перечень мероприятий Программы» изложить в редакции приложения 2 к настоящему постановлению.

1.4. Раздел 6 «Финансовое обеспечение Программы» изложить в редакции приложения 3 к настоящему постановлению.

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Приложение 1  
к постановлению мэрии  
города Новосибирска  
от 03.12.2020 № 3863

Объем финансирования Программы	Финансирование Программы осуществляется в объеме 4412511,3 тыс. рублей, в том числе: за счет средств федерального бюджета – 387530,1 тыс. рублей; за счет средств областного бюджета Новосибирской области (далее – областной бюджет) – 1090729,9 тыс. рублей; за счет средств бюджета города Новосибирска (далее – бюджет города) – 873297,1 тыс. рублей; за счет внебюджетных источников – 2060954,2 тыс. рублей
--------------------------------	--

---

Приложение 2  
к постановлению мэрии  
города Новосибирска  
от 03.12.2020 № 3863

**4. Перечень мероприятий Программы**

№ п/п	Цель, задача, мероприятие	Показатель	Единица измерения	Период реализации Программы по годам					Всего по Программе	Исполнитель	Срок исполнения мероприятия, годы
				2019	2020	2021	2022	2023			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1. Улучшение условий проживания граждан в городе Новосибирске											
1.1. Расселение граждан из аварийного жилищного фонда											
1.1.1	Строительство (приобретение) жилых помещений для переселения граждан из многоквартирных домов, признанных аварийными и подлежащими сносу до 31.12.2017*	Количество	кв. м	10271,1	2729,2	19269,1	10455,8	19840,9	62566,1	УЖВ, ДСА, ПО	2019 – 2023
		Стоимость единицы**	тыс. рублей	–	–	–	–	–	–		
		Сумма затрат, в том числе:	тыс. рублей	470437,6	178631,8	878525,9	502922,5	954350,2	2984868,0		
		областной бюджет, в том числе:	тыс. рублей	177074,2	–	236391,4	164522,8	150000,0	727988,4	УЖВ	
			тыс. рублей	177074,2	–	–	–	–	177074,2		
		тыс. рублей	–	–	236391,4	164522,8	150000,0	550914,2	ДСА		
		средства государствен-	тыс. рублей	177074,2	–	31968,6	–	–	209042,8		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		ной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства, в том числе:	тыс. рублей	177074,2	–	–	–	–	177074,2	УЖВ	
			тыс. рублей	–	–	31968,6	–	–	31968,6	ДСА	
		бюджет города, в том числе:	тыс. рублей	95434,4	28535,4	115000,0	119000,0	119000,0	476969,8		
			тыс. рублей	95434,4	–	–	–	–	95434,4	УЖВ	
			тыс. рублей	–	28535,4	115000,0	119000,0	119000,0	381535,4	ДСА	
		внебюджетные источники	тыс. рублей	197929,0	150096,4	527134,5	219399,7	685350,2	1779909,8	ПО	
	Жилые дома по ул. Степной, 262а в Ленинском районе	Количество	кв. м	–	–	–	3476,6	9804,0	13280,6	ДСА	2020 – 2023
		Стоимость единицы**	тыс. рублей	–	–	–	–	–	–		
		Сумма затрат, в том числе:	тыс. рублей	–	15157,4	4000,0	–	–	19157,4		
		бюджет города	тыс. рублей	–	15157,4	4000,0	–	–	19157,4		
1.1.2	Изъятие жилых помещений в многоквартирных домах, признанных аварийными и под-	Количество	кв. м	955,0	2752,9	1637,9	681,6	2114,0	8141,4	УЖВ, ДСА, ПО	2019 – 2023
		Стоимость единицы***	тыс. рублей	–	–	–	–	–	–		
		Сумма затрат, в том	тыс. рублей	47808,6	56454,9	78767,3	32783,9	101661,5	317476,2		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	лежащими сносу до 31.12.2017	числе:									
		бюджет города	тыс. рублей	18464,2	34026,7	–	–	–	52490,9	УЖВ	
		внебюджетные источники	тыс. рублей	29344,4	22428,2	78767,3	32783,9	101661,5	264985,3	ПО	
	Итого по подпункту 1.1:	Сумма затрат, в том числе:	тыс. рублей	518246,2	250244,1	961293,2	535706,4	1056011,7	3321501,6		
		областной бюджет, в том числе:	тыс. рублей	177074,2	–	236391,4	164522,8	150000,0	727988,4		
		средства государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства	тыс. рублей	177074,2	–	31968,6	–	–	209042,8		
		бюджет города	тыс. рублей	113898,6	77719,5	119000,0	119000,0	119000,0	548618,1		
		внебюджетные источники	тыс. рублей	227273,4	172524,6	605901,8	252183,6	787011,7	2044895,1		
<b>1.2. Содействие в улучшении жилищных условий отдельных категорий граждан</b>											
1.2.1	Строительство (приобретение) жилых помещений	Количество	кв. м	1068,3	965,6	4650,8	3203,0	2123,4	12011,1	УЖВ, ДСП	2019 – 2023
		Стоимость единицы**	тыс. рублей	–	–	–	–	–	–		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
	для предоставления детям-сиротам, детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей	Сумма затрат, в том числе:	тыс. рублей	51602,3	46641,4	224633,8	154707,2	102135,4	579720,1			
		федеральный бюджет, в том числе:	тыс. рублей	24181,3	21145,9	111037,8	72759,6	51319,0	280443,6			
			тыс. рублей	24181,3	–	–	–	–	24181,3	УЖВ		
			тыс. рублей	–	21145,9	111037,8	72759,6	51319,0	256262,3	ДСП		
		областной бюджет, в том числе:	тыс. рублей	27421,0	25495,5	113596,0	81947,6	50816,4	299276,5			
			тыс. рублей	27421,0	–	–	–	–	27421,0	УЖВ		
			тыс. рублей	–	25495,5	113596,0	81947,6	50816,4	271855,5	ДСП		
1.2.2	Строительство (приобретение) жилых помещений для предоставления многодетным малообеспеченным семьям, имеющим пятерых и более несовершеннолетних детей	Количество	кв. м	150,0	124,7	343,0	124,7	124,7	867,1	УЖВ, ДСП	2019 – 2023	
		Стоимость единицы**	тыс. рублей	–	–	–	–	–	–			–
		Сумма затрат, в том числе:	тыс. рублей	6227,4	6000,0	16500,0	6000,0	6000,0	40727,4			
		Областной бюджет, в том числе:	тыс. рублей	4600,0	–	10500,0	–	–	15100,0			
			тыс. рублей	4600,0	–	–	–	–	4600,0	УЖВ		
			тыс. рублей	–	–	10500,0	–	–	10500,0	ДСП		
		бюджет города, в том числе:	тыс. рублей	1627,4	6000,0	6000,0	6000,0	6000,0	25627,4			
			тыс. рублей	1627,4	–	–	–	–	1627,4	УЖВ		
			тыс. рублей	–	6000,0	6000,0	6000,0	6000,0	24000,0	ДСП		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
1.2.3	Предоставление ветеранам и инвалидам боевых действий, членам семей погибших (умерших) инвалидов и ветеранов боевых действий, нуждающимся в улучшении жилищных условий и вставшим на учет до 01.01.2005, единовременной денежной выплаты на строительство (приобретение) жилого помещения	Количество	выплат	15	11	4	4	4	38	УЖВ, ДСП	2019 – 2023	
		Стоимость единицы****	тыс. рублей	–	–	–	–	–	–			–
		Сумма затрат, в том числе:	тыс. рублей	13464,8	9562,7	3442,2	3476,8	3476,8	33423,3			
		федеральный бюджет, в том числе:	тыс. рублей	13464,8	9562,7	3442,2	3476,8	3476,8	33423,3			
			тыс. рублей	13464,8	–	–	–	–	13464,8	УЖВ		
			тыс. рублей	–	9562,7	3442,2	3476,8	3476,8	19958,5	ДСП		
1.2.4	Предоставление инвалидам и семьям, имеющим детей-инвалидов, нуждающимся в улучшении жилищных условий и вставшим на учет до 01.01.2005, единовременной денежной выплаты на строительство (приобретение) жилого помещения	Количество	выплат	19	15	10	6	6	56	УЖВ, ДСП	2019 – 2023	
		Стоимость единицы****	тыс. рублей	–	–	–	–	–	–			–
		Сумма затрат, в том числе:	тыс. рублей	16534,8	12759,4	8437,2	4968,7	4934,6	47634,7			
		федеральный бюджет, в том числе:	тыс. рублей	16534,8	12759,4	8437,2	4968,7	4934,6	47634,7			
			тыс. рублей	16534,8	–	–	–	–	16534,8	УЖВ		
			тыс. рублей	–	12759,4	8437,2	4968,7	4934,6	31099,9	ДСП		
1.2.5	Предоставление	Количество	выплат	15	10	10	10	10	55	УЖВ,	2019 –	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	молодым семьям социальных выплат на приобретение (строительство) жилого помещения	Стоимость единицы****	тыс. рублей	–	–	–	–	–	–	ДСП	2023
		Сумма затрат, в том числе:	тыс. рублей	19141,5	13997,8	13368,5	13368,4	13368,5	73244,7		
		федеральный бюджет, в том числе:	тыс. рублей	10664,8	3957,7	3786,1	3809,9	3810,0	26028,5		
			тыс. рублей	10664,8	–	–	–	–	10664,8	УЖВ	
		областной бюджет, в том числе:	тыс. рублей	–	3957,7	3786,1	3809,9	3810,0	15363,7	ДСП	
			тыс. рублей	8476,7	10040,1	9582,4	9558,5	9558,5	47216,2		
		тыс. рублей	8476,7	–	–	–	–	8476,7	УЖВ		
тыс. рублей	–	10040,1	9582,4	9558,5	9558,5	38739,5	ДСП				
Итого по подпункту 1.2:		Сумма затрат, в том числе:	тыс. рублей	106970,8	88961,3	266381,7	182521,1	129915,3	774750,2		
		федеральный бюджет	тыс. рублей	64845,7	47425,7	126703,3	85015,0	63540,4	387530,1		
		областной бюджет	тыс. рублей	40497,7	35535,6	133678,4	91506,1	60374,9	361592,7		
		бюджет города	тыс. рублей	1627,4	6000,0	6000,0	6000,0	6000,0	25627,4		
<b>1.3. Организация управления муниципальным жилищным фондом города Новосибирска</b>											
1.3.1	Снос расселенного аварийного жилищного фонда	Количество объектов		14	13	50	50	48	175	УЖВ, ДСА, ПО	2019 – 2023
		Стоимость единицы**	тыс. рублей	–	–	–	–	–	–		
		Сумма затрат, в том	тыс. рублей	13493,6	9984,0	19000,0	19040,4	19000,0	80518,0		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		числе:									
		бюджет го- рода, в том числе:	тыс. руб- лей	1143,6	6274,9	19000,0	19040,4	19000,0	64458,9		
			тыс. руб- лей	1143,6	–	–	–	–	1143,6	УЖВ	
			тыс. руб- лей	–	6274,9	19000,0	19040,4	19000,0	63315,3	ДСА	
		внебюджет- ные источ- ники:	тыс. руб- лей	12350,0	3709,1	–	–	–	16059,1	ПО	
1.3.2	Организация рабо- ты по оценке жи- лых помещений, подготовка доку- ментов для регист- рации права муни- ципальной собст- венности на жилые помещения	Количество	помеще- ний	100	115	350	315	150	1030	УЖВ, ДСА	2019 – 2023
		Стоимость единицы**	тыс. руб- лей	–	–	–	–	–	–		
		Сумма за- трат, в том числе:	тыс. руб- лей	769,0	1390,7	4223,0	3793,8	1223,0	11399,5		
		бюджет го- рода, в том числе:	тыс. руб- лей	769,0	1390,7	4223,0	3793,8	1223,0	11399,5		
			тыс. руб- лей	769,0	–	–	–	–	769,0	УЖВ	
			тыс. руб- лей	–	1390,7	4223,0	3793,8	1223,0	10630,5	ДСА	
1.3.3	Организация со- держания жилых помещений муни- ципального жи- лищного фонда, не обремененных пра- вами третьих лиц	Количество	помеще- ний	160	160	160	160	160	800	УЖВ, ДСА	2019 – 2023
		Стоимость едини- цы****	тыс. руб- лей	–	–	–	–	–	–		
		Сумма за- трат, в том числе:	тыс. руб- лей	6701,5	6500,0	6500,0	6625,0	6500,0	32826,5		
		бюджет го- рода, в том	тыс. руб- лей	6701,5	6500,0	6500,0	6625,0	6500,0	32826,5		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
		числе:	тыс. руб-лей	6701,5	–	–	–	–	6701,5	УЖВ		
			тыс. руб-лей	–	6500,0	6500,0	6625,0	6500,0	26125,0	ДСА		
1.3.4	Организация ремонта жилых помещений муниципального жилищного фонда, не обремененных правами третьих лиц	Количество	кв. м	3656,3	692,0	500,0	510,0	500,0	5858,3	УЖВ, ДСА, МКУ ГЖА	2019 – 2023	
		Стоимость единицы**	тыс. руб-лей	–	–	–	–	–	–			
		Сумма затрат, в том числе:	тыс. руб-лей	4645,2	6920,5	5000,0	5125,0	5000,0	26690,7			
		бюджет города, в том числе:	тыс. руб-лей	4645,2	6920,5	5000,0	5125,0	5000,0	26690,7	УЖВ		
			тыс. руб-лей	4645,2	–	–	–	–	4645,2			
			тыс. руб-лей	–	6920,5	5000,0	5125,0	5000,0	22045,5	ДСА		
1.3.5	Финансовое обеспечение деятельности МКУ ГЖА	Количество	учреждений	1	1	1	1	1	1	УЖВ, ДСА	2019 – 2023	
		Стоимость единицы	тыс. руб-лей	33276,1	33917,6	32543,7	32543,7	32543,7	–			
		Сумма затрат, в том числе:	тыс. руб-лей	33276,1	33917,6	32543,7	32543,7	32543,7	164824,8			
		областной бюджет	тыс. руб-лей	–	1148,8	–	–	–	1148,8	ДСА		
			бюджет города, в том числе:	тыс. руб-лей	33276,1	32768,8	32543,7	32543,7	32543,7	163676,0		
				тыс. руб-лей	33276,1	–	–	–	–	33276,1		УЖВ
				тыс. руб-лей	–	32768,8	32543,7	32543,7	32543,7	130399,9		ДСА
Итого по подпункту 1.3:		Сумма затрат, в том	тыс. руб-лей	58885,4	58712,8	67266,7	67127,9	64266,7	316259,5			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		числе:									
		областной бюджет	тыс. рублей	–	1148,8	–	–	–	1148,8		
		бюджет города	тыс. рублей	46535,4	53854,9	67266,7	67127,9	64266,7	299051,6		
		внебюджетные источники	тыс. рублей	12350,0	3709,1	–	–	–	16059,1		
	Итого по пункту 1:	Сумма затрат, в том числе:	тыс. рублей	684102,4	397918,2	1294941,6	785355,4	1250193,7	4412511,3		
		федеральный бюджет	тыс. рублей	64845,7	47425,7	126703,3	85015,0	63540,4	387530,1		
		областной бюджет, в том числе:	тыс. рублей	217571,9	36684,4	370069,8	256028,9	210374,9	1090729,9		
		средства государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства	тыс. рублей	177074,2	–	31968,6	–	–	209042,8		
		бюджет города	тыс. рублей	162061,4	137574,4	192266,7	192127,9	189266,7	873297,1		
		внебюджетные источники	тыс. рублей	239623,4	176233,7	605901,8	252183,6	787011,7	2060954,2		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		федеральный бюджет	тыс. рублей	64845,7	47425,7	126703,3	85015,0	63540,4	387530,1		
		областной бюджет, в том числе:	тыс. рублей	217571,9	36684,4	370069,8	256028,9	210374,9	1090729,9		
		средства государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства	тыс. рублей	177074,2	–	31968,6	–	–	209042,8		
		бюджет города:	тыс. рублей	162061,4	137574,4	192266,7	192127,9	189266,7	873297,1		
		внебюджетные источники	тыс. рублей	239623,4	176233,7	605901,8	252183,6	787011,7	2060954,2		

Примечания: \* – включая строительство (приобретение) жилых помещений для переселения граждан из многоквартирных домов, признанных аварийными и подлежащими сносу до 31.12.2017, в случае принятия решения о развитии застроенной территории;  
 \*\* – стоимость единицы определяется индивидуально по каждому мероприятию, по результатам конкурсных процедур, на основании локально-сметного расчета;  
 \*\*\* – стоимость единицы определяется индивидуально по каждому мероприятию в порядке, установленном Жилищным кодексом Российской Федерации;  
 \*\*\*\* – стоимость единицы определяется нормативными правовыми актами Российской Федерации, Новосибирской области, муниципальными правовыми актами города Новосибирска.

Приложение 3  
к постановлению мэрии  
города Новосибирска  
от 03.12.2020 № 3863

**6. Финансовое обеспечение Программы**

№ п/п	Источник финансирования	Объем финансирования, тыс. рублей					
		Период реализации Программы по годам					Всего по Программе
		2019	2020	2021	2022	2023	
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Федеральный бюджет, в том числе:	64845,7	47425,7	126703,3	85015,0	63540,4	387530,1
	УЖВ	64845,7	–	–	–	–	64845,7
	ДСП	–	47425,7	126703,3	85015,0	63540,4	322684,4
2	Областной бюджет, в том числе:	217571,9	36684,4	370069,8	256028,9	210374,9	1090729,9
	УЖВ	217571,9	–	–	–	–	217571,9
	ДСА	–	1148,8	236391,4	164522,8	150000,0	552063,0
	ДСП	–	35535,6	133678,4	91506,1	60374,9	321095,0
3	Бюджет города, в том числе:	162061,4	137574,4	192266,7	192127,9	189266,7	873297,1
	УЖВ	162061,4	–	–	–	–	162061,4
	ДСА	–	131574,4	186266,7	186127,9	183266,7	687235,7
	ДСП	–	6000,0	6000,0	6000,0	6000,0	24000,0
4	Внебюджетные источники	239623,4	176233,7	605901,8	252183,6	787011,7	2060954,2
	Итого:	684102,4	397918,2	1294941,6	785355,4	1250193,7	4412511,3